**BERECHNUNG**

*Hinweis:* Für sämtliche Angaben sind die detaillierten Berechnungen beizulegen!

**1. Ausnützung**

Geschossfläche *(Art. 93, 2 BauV)*       m2

Anrechenbare Landfläche *(Art. 93, 3 BauV)*       m2

Ausnützungsziffer AZ *(Art. 93, 1 BauV oder Art. 27, 3) Baureglement der Stadt Biel)*

Projektierte Ausnützung

Grünflächenziffer *(Art. 17 Baureglement der Stadt Biel)*       m2       %

Wohnnutzungsanteil *(Art. 16 Baureglement der Stadt Biel)*       m2       %

Räume mit Dachschrägen *(Art. 67 BauV)*

Bei Räumen mit Dachschrägen ist für jeden Raum die Verhältniszahl zwischen der Fläche, über welcher die Raumhöhe mindestens 2.30 m beträgt und der Bodenfläche des ganzen Raumes anzugeben (Raumteile mit einer lichten Höhe unter 1.50 m werden nicht angerechnet).

**2. Aufenthaltsbereiche und Kinderspielplätze**

(A*rt. 45 BauV)*

erforderlich projektiert

Aufenthaltsbereiche       m2       m2

Kinderspielplatz       m2       m2

Grössere Spielflächen       m2       m2

**3. Abstellräume**

*(Art. 47 BauV)*

1- und 2-Zimmerwohnungen *(min. 5* m2 */ Wohnung)*       Räume     Räume

Grössere Wohnungen *(min. 7* m2 */ Wohnung)*       Räume       Räume

**4. Abstellplätze für Personenwagen**

Erforderliche Abstellplätze *(Art. 16 + 17 BauG)*

Für Wohnnutzung *(Art. 50 + 51 BauV)* Bandbreite

* Wohnungen

Für übrige Nutzungen *(Art. 52 BauV)*

* Restaurant
* Einkaufen, Freizeit, Kultur
* Hotel
* Arbeiten, Gewerbe, Dienstleistungen
* Spital, Heim
* Schule

**Total erforderliche Abstellplätze:**

Bestehende Abstellplätze

* Im Freien
* In Halle

Total:

Projektierte Abstellplätze

* Im Freien
* In Halle

Total :

**Total Abstellplätze nach Ausführung des Baugesuches**

Ergibt die Berechnung für ein Vorhaben weniger als ein Abstellplatz, ist für die übrigen Nutzungen mindestens ein Abstellplatz zu erstellen. (Art. 52, Abs. 3, lit. b BauV)

**5. Abstellplätze für Zweiräder**

Erforderliche Abstellplätze *(Art. 54c BauV)*

Bestehende Abstellplätze

* Im Freien
* In Halle

Total:

Projektierte Abstellplätze

* Im Freien
* überdacht

Total :

**Total Abstellplätze nach Ausführung des Baugesuches**

Ort und Datum: Unterschrift: